

Trà Vinh, ngày 28 tháng 6 năm 2022

GIẤY PHÉP XÂY DỰNG
Số: 01/GPCT

1. Cấp cho: CÔNG TY CỔ PHẦN MỸ LAN

- Người đại diện: Bà Bùi Thị Nhân, Chức vụ: Tổng Giám đốc.
- Địa chỉ trụ sở: Khu công nghiệp Long Đức, xã Long Đức, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh.
- Số điện thoại: 02943.746997

2. Hiện trạng công trình: Xưởng sản xuất, Trung tâm nghiên cứu – Văn phòng MLG2.

- Lô đất: Thửa đất số 515 thuộc Tờ bản đồ số 71 với diện tích là 11.079,6 m².
- Diện tích xây dựng: 3.155 m².
- Tổng diện tích sàn: 6.310 m² (bao gồm 2 tầng).
- Chiều cao công trình: 10,7 m.
- Số tầng: 02 tầng.

3. Được phép sửa chữa, cải tạo với nội dung sau:

- Loại công trình: Công trình công nghiệp, Cấp công trình: Cấp III.
- Đơn vị thiết kế: Công ty TNHH MTV tư vấn thiết kế xây dựng Khánh Đăng.
- + Chủ nhiệm thiết kế kiến trúc: Ông Dương Lê Duy.
- + Chủ trì thiết kế kết cấu: Ông Nguyễn Chí Phong.
- + Chủ trì thiết kế điện: Ông Hoàng Văn Mừng
- Đơn vị thẩm tra: Công ty Cổ phần tư vấn xây dựng 719
- + Chủ trì thẩm tra kiến trúc: Bà Phùng Thị Vân.
- + Chủ trì thẩm tra kết cấu: Ông Trần Minh Triển.
- + Chủ trì thẩm tra điện: Ông Vũ Công Lượng.
- Vị trí xây dựng: Thửa đất số 515, tờ bản đồ số 71 thuộc Khu công nghiệp Long Đức, xã Long Đức, thành phố Trà Vinh, tỉnh Trà Vinh. Diện tích 11.079,6 m².
- Diện tích cải tạo: 1.353,75 m².
- Tổng diện tích sàn cải tạo: 1.353,75 m².
- Chiều cao công trình sau cải tạo: 10,7 m.
- Số tầng sau cải tạo: 03 tầng (02 tầng sử dụng hiện hữu và cải tạo mái lên thêm 01 tầng để che chắn thiết bị, không sử dụng mục đích ở hoặc sản xuất).
- Vị trí cốt cải tạo: Từ +7.100 đến 10.700.

4. Giấy tờ về đất đai: Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất số CT02554 ngày 22/5/2017 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Trà Vinh cấp.

5. Giấy phép này có hiệu lực khởi công xây dựng: Trong thời hạn 12 tháng kể từ ngày cấp; quá thời hạn trên thì phải đề nghị gia hạn giấy phép xây dựng. *Handwritten mark*

Nơi nhận:

- Chủ đầu tư;
- Lưu: VT, QLQHXD&TNMT.

KT. TRƯỞNG BAN²
PHÓ TRƯỞNG BAN

Trần Viễn Phương



CHỦ ĐẦU TƯ PHẢI THỰC HIỆN CÁC NỘI DUNG SAU ĐÂY:

1. Phải hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật nếu xâm phạm các quyền hợp pháp của các chủ sở hữu liên kê.
2. Phải thực hiện đúng các quy định của pháp luật về đất đai, về đầu tư xây dựng và Giấy phép xây dựng này.
3. Thực hiện thông báo khởi công xây dựng công trình theo quy định.
4. Xuất trình Giấy phép xây dựng cho cơ quan có thẩm quyền khi được yêu cầu theo quy định của pháp luật và treo biển báo tại địa điểm xây dựng theo quy định.
5. Khi điều chỉnh thiết kế làm thay đổi một trong các nội dung quy định tại khoản 1 Điều 98 Luật Xây dựng năm 2014 thì phải đề nghị điều chỉnh giấy phép xây dựng và chờ quyết định của cơ quan cấp giấy phép.

ĐIỀU CHỈNH/GIA HẠN GIẤY PHÉP

1. Nội dung điều chỉnh/ gia hạn:



2. Thời gian có hiệu lực của giấy phép:

....., ngày tháng năm

TRƯỞNG BAN